

# MIETERSCHUTZVERBAND ÖSTERREICH –

Landesverband Salzburg

5020 Salzburg, Hofhaymer Allee 9-11  
Tel. 0662/841252 – Fax 0662/841252-5

(Mag. Karin Edtbrustner,  
Mag. Dr. Walter Windischbauer, Dr. Andreas Freilinger)

## BEITRITTSERKLÄRUNG

*Ich erkläre hiermit meinen Beitritt zum Mieterschutzverband Österreich-Landesverband Salzburg*

Familienname:..... Vorname:.....

Straße: .....

Postleitzahl: ..... Ort:.....

Geburtsdatum: ..... Telefon:.....

E-Mail-Adresse: .....

Beruf: .....

*Ich erkläre mich ausdrücklich damit einverstanden, dass meine Daten automationsunterstützt verarbeitet werden. Die Datenschutzerklärung und die Einwilligungserklärung wurden separat im Zuge des Beitritts unterfertigt und stellen diese einen integrierenden Bestandteil des Beitritts dar.*

*Aufgrund meiner Mitgliedschaft erhalte ich auch die Möglichkeit, eine Vertretung durch eine/n Juristen/in bei Gericht und Behörden in allen gesetzlich zulässigen Fällen ohne jegliche Anwartschaftszeit in Anspruch zu nehmen. Für den Fall, dass ich diesen Vertretungsanspruch geltend mache, verpflichte ich mich, zwei weitere Jahre Mitglied des Mieterschutzverbandes zu bleiben.*

*Falls ich mich bei Gericht und/oder Schlichtungsstelle durch eine/n Juristen/in des Mieterschutzverbandes vertreten lasse, verpflichte ich mich, einen erhöhten Mitgliedsbeitrag zu bezahlen. Diese Erhöhung beträgt € 90,- für den ersten Verhandlungstermin, € 180,- für jeden weiteren Verhandlungstermin sowie € 90,- pro Schriftsatz. Neben dem Mitgliedsbeitrag werden mir nur die tatsächlichen Barauslagen verrechnet.*

*Ebenfalls nehme ich ausdrücklich zur Kenntnis, dass eine **Kündigung** der Mitgliedschaft **nur schriftlich** jeweils zum Jahresende – **unter Einhaltung einer 2-monatigen Kündigungsfrist** (Schreiben muss bis 31. Oktober einlangen) - erfolgen kann. Der jährlich zu entrichtende Mitgliedsbeitrag gilt jeweils bis zum 31.12. des laufenden Jahres und ist innerhalb von 4 Wochen nach Vorschreibung fällig.*

*Ich bestätige, eine Kopie dieser Beitrittserklärung übernommen zu haben.*

*Weiters verpflichte ich mich, den Mieterschutzverband unverzüglich von Adressänderungen zu verständigen.*

.....  
Datum

.....  
Unterschrift

## **Belehrung zur Ausübung des Widerrufsrechts im Fall eines außerhalb von Geschäftsräumen abgeschlossenen Vertrages**

Für den Fall, dass Sie die Mitgliedschaft außerhalb unserer Geschäftsräume, also per Post, E-Mail oder Fax abschließen, haben Sie das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns,

**Mieterschutzverband Österreichs**

**Landesverband Salzburg**

**Hofhaymer-Allee 9-11**

**5020 Salzburg**

**Tel: 0662/841252**

**Fax: 0662/841552-5**

**E-Mail: [mieterschutzverband@salzburg.co.at](mailto:mieterschutzverband@salzburg.co.at)**

mittels einer eindeutigen Erklärung (ein mit Post eingeschriebener Brief, Telefax oder Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### **FOLGEN DES WIDERRUFSRECHTS**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, spätestens vierzehn Tage ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingelangt ist.

### **DIENSTLEISTUNGEN während der Widerrufsfrist**

Wenn Sie verlangen, dass unsere Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, verzichten Sie ausdrücklich auf ihr Rücktrittsrecht. In diesem Fall ersuchen wir Sie, nachstehende Erklärung auszufüllen und an uns zu übermitteln. Wir werden dann sofort für Sie tätig.

### **BEGINN der VERTRAGSERFÜLLUNG vor ABLAUF der RÜCKTRITTSFRIST**

Ich/Wir

.....

fordern den Mieterschutzverband Österreichs, Landesverband Salzburg, Hofhaymer-Allee 9-11 auf, noch vor Ablauf der Rücktrittsfrist nach § 11 FAGG (Fernabsatz- und Auswärtsgeschäfte-**Gesetz**) mit der Vertragserfüllung zu beginnen und verzichte/n auf mein/unser Rücktrittsrecht.

Datum:.....

# DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Der Mieterschutzverband Österreichs respektiert und schützt die Daten seiner Mitglieder. Wir verarbeiten Ihre Daten daher ausschließlich aufgrund der gesetzlichen Bestimmungen (DSGVO u. DSG). Deshalb haben wir eine Datenschutzerklärung erstellt, um Sie zu informieren, wie Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet und geschützt werden.

Für die Datenverarbeitung verantwortlich ist:

Mieterschutzverband Österreichs  
Landesorganisation Salzburg  
Hofhaymer-Allee 9-11  
5020 Salzburg  
E-Mail: [mieterschutzverband@salzburg.co.at](mailto:mieterschutzverband@salzburg.co.at)  
ZVR-Nr: 466094408

Wir verarbeiten jene Daten, die wir im Rahmen der Mitgliedschaft von Ihnen erhalten, zudem verarbeiten wir Daten, die wir aus öffentlich zugänglichen Quellen (z.B. Meldebehörde) und von Unternehmen zur Forderungseintreibung zulässigerweise erhalten haben.

Wir erfassen personenbezogene Daten wie Name, Anschrift, Geburtsdatum, Telefonnummer; E-Mail-Adressen und Beruf zum Zwecke der Vertragsabwicklung und Vertragserfüllung, sowie zum Zweck der im Rahmen der Mitgliedschaft zu erbringenden Leistungen und um Aussendungen, wie Infomaterial und Spendenaufrufe an die Mitglieder durchzuführen. Ohne diese Daten können wir mit Ihnen diesen Vertrag nicht abschließen.

Ihre Daten erhalten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die diese zur Erfüllung der vertraglichen und gesetzlichen Pflichten sowie zur Wahrung berechtigter Interessen benötigen. Darüber hinaus erhalten von uns beauftragte Auftragsverarbeiter (Druckerei, Meldebehörde, zur Forderungseintreibung, IT-Beauftragte, Buchhaltung, Steuerberater und Kuvvertierungseinrichtungen) Ihre Daten, sofern sie diese zur Erfüllung ihrer jeweiligen Aufgaben benötigen. Sämtliche Auftragsverarbeiter sind vertraglich entsprechend dazu verpflichtet, Ihre Daten vertraulich zu behandeln und nur im Rahmen der Leistungserbringung zu verarbeiten.

Ihre Daten werden nicht an Dritte zu Werbezwecken außerhalb des Mieterschutzverband Österreichs weitergegeben oder verkauft.

Die Weitergabe Ihrer Daten erfolgt vereinsintern zwischen den einzelnen Landesvereinen, nur sofern ein Übertritt in ein anderes Bundesland von Ihnen ausdrücklich gewünscht wird.

Ihnen stehen grundsätzlich die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit, Widerruf und Widerspruch zu. Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzgesetz verstößt oder Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in einer Weise verletzt worden sind, können Sie sich bei der Aufsichtsbehörde beschweren. In Österreich ist dies die Datenschutzbehörde (<https://www.dsb.gv.at>).

Wir bewahren Ihre Daten für die Dauer der gesamten Mitgliedschaft (von der Anbahnung über die Abwicklung bis hin zur Beendigung der Mitgliedschaft / des Vertrages) sowie darüber hinaus gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten auf. Diese ergeben sich unter anderem aus

- der Bundesabgabenordnung (BAO)
- ABGB

Außerdem haben wir die Möglichkeit Ihre Daten im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsfristen, die zum Beispiel nach dem ABGB in bestimmten Fällen bis zu 30 Jahren (die allgemeine Verjährung beträgt drei Jahre) betragen können, aufzubewahren. Danach werden Ihre personenbezogenen Daten gelöscht.

Um Ihre Daten vor Verlust, Manipulation und unbefugtem Zugriff zu schützen, haben wir entsprechende technische Vorkehrungen getroffen und passen unsere Sicherheitsstandards an die neuesten technologischen Entwicklungen an.

Wenn Sie per E-Mail Kontakt mit uns aufnehmen, werden Ihre angegebenen Daten zwecks Bearbeitung der Anfrage bei uns gespeichert. Diese Daten geben wir nicht ohne Ihre Einwilligung weiter.

.....  
Datum

.....  
Unterschrift

## **EINWILLIGUNGSERKLÄRUNG**

Ich stimme zu, dass meine folgenden persönlichen Daten, welche auch in der Beitrittserklärung erhoben wurden,

Name (Titel, Vorname, Zuname)  
Adresse  
Telefonnummer  
E-Mail-Adresse  
Beruf

vom Mieterschutzverband Österreichs, Landesorganisation Salzburg, Hofhamyer-Allee 9-11, 5020 Salzburg zu folgendem Zweck gespeichert und verarbeitet werden:

- Weitergabe der Adresse an die Druckerei zwecks Zustellung des Mietermagazins
- Aussendung von Spendenaufrufen und Infomaterial
- Weitergabe der Daten im Falle eines Übertrittes in einen anderen Landesverein des Mieterschutzverbandes Österreichs.

Diese Einwilligungserklärung kann jederzeit von mir beim Mieterschutzverband Österreichs, Landesorganisation Salzburg, Hofhaymer-Allee 9-11, 5020 Salzburg oder per E-Mail an [mieterschutzverband@salzburg.co.at](mailto:mieterschutzverband@salzburg.co.at) widerrufen werden. Informationen zum Datenschutz des Mieterschutzverbandes Österreichs sind auf der Website [www.mieterschutzverband.at](http://www.mieterschutzverband.at) zu finden.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift